



カーナビ検索:長岡市昭和1丁目7-20

長岡市昭和1丁目 建売住宅

2,380万円(税込)

地域	長岡市	
地区	川東地区	
バス停・駅	バス停「中島7丁目」 徒歩5分	
所在地	長岡市昭和1丁目2712番10、2713番6 2712番12、2713番7	
土地面積(宅地)	128.92㎡	(38.99坪)
建物面積	86.75㎡	(26.24坪)
種類	居宅	
構造	木造合金メッキ鋼板葺二階建	
建蔽率	60%	
容積率	200%	
用途地域	第一種住居地域	
地目	宅地・公衆用道路	
間取り	3LDK	
学校区	神田小学校・東中学校	
築年月	令和6年6月完成	
建築確認番号	NK第23長01072号	
設備	電気・水道・都市ガス・公共下水	
備考(特色)	22条指定区域・第三種高度地区 位置指定道路あり:13.21㎡(3.99坪)	



- ・神田小学校・・・700m(徒歩9分)
- ・東中学校・・・200m(徒歩3分)
- ・ウエルシア長岡中島店
・・・270m(徒歩4分)
- ・ウオロク長岡店
・・・1400m(徒歩18分)

前面道路には消雪パイプあり!

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

【 売物件 】



TOTAL HOUSING ADVISER
有限会社 一代工務店

〒940-0098
新潟県長岡市信濃2丁目5番36号
TEL 0258-34-2221
FAX 0258-34-7070
新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会

担当: 高橋
携帯: 080-1223-9349
Email: takahashi-t@ichidai-k.co.jp



▲スマートフォンからアクセス

■ 取引態様
設計・施工
売主