



三条市諏訪1丁目 建売住宅H棟

2,280万円(税込)

| | | |
|--------|---|----------|
| 地域 | 三条市 | |
| バス停・駅 | JR信越線 三条駅 徒歩25分 | |
| 所在地 | 三条市諏訪1丁目甲1番7 | |
| 地目 | 宅地 | |
| 土地面積 | 169.02㎡ | (51.12坪) |
| 建物面積 | 96.66㎡ | (29.23坪) |
| 種類 | 居宅 | |
| 構造 | 木造合金メッキ鋼板葺二階建 | |
| 築年月 | 令和6年5月完成 | |
| 間取り | 4LDK | |
| 都市計画 | 非線引き区域 | |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | |
| 建蔽率 | 50% | |
| 容積率 | 100% | |
| 設備 | 電気・水道・都市ガス・浄化槽 | |
| 学校区 | 月岡小学校・本成寺中学校 | |
| 建築確認番号 | NK第23長00710号 | |
| 備考(特色) | 22条指定区域 外壁後退:1.5m、高さ制限:10m 消雪パイプ管理費:15,000円/年 | |



- ・月岡小学校
1,000m
(徒歩13分)
- ・本成寺中学校
3,000m
(徒歩38分)
- ・セブンイレブン三条月岡店
750m
(徒歩10分)
- ・スーパーマルイ大崎店
900m
(徒歩12分)

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

【 売物件 】



TOTAL HOUSING ADVISER
有限会社 一代工務店

〒955-0046

新潟県三条市興野1丁目16番22号

TEL 0256-36-7000

FAX 0256-36-7111

新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会

担当:小林

携帯:090-1438-1795

Email:y-kobayashi@ichidai-k.co.jp



▲スマートフォンからアクセス

■ 取引態様
 設計・施工
 売主